

Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 4

ZSP4.26.1.2017

Gliwice, 28-04-2017 r.

nr kor.

Dotyczy: **Remont sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej Nr 39 w Gliwicach, ul. Obrońców Pokoju 4.**

Odpowiedź na zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Zespół
Szkolno-Przedszkolny Nr 4
ul. Obrońców Pokoju 4
44-105 Gliwice

tel. +48 32 279-33-92
fax +48 32 279-33-92
sekretariat@zsp4.gliwice.eu

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.), w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

W punkcie 20 ppkt. 7 SIWZ Zamawiający żąda ażeby przed podpisaniem umowy Wykonawca przekazał kosztorysy ofertowe w wersji papierowej i elektronicznej. Czy kosztorysy te mają być tożsame z przedmiarami robot czy też Zamawiający może dowolnie dobierać podstawy wyceny ilość pozycji do wyceny robot potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia ?

Odpowiedź 1:

Odpowiedź na zadane pytanie Wykonawca znajdzie z postanowieniach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), a mianowicie:

- rozdział 3 SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia
- rozdział 7 SIWZ - Termin wykonania zamówienia i forma wynagrodzenia
- rozdział 15 SIWZ - Opis sposobu przygotowania oferty
- rozdział 16 SIWZ - Opis sposobu obliczania ceny

Pragniemy przypomnieć że zgodnie z zapisami SIWZ obliczona przez Wykonawcę ryczałtowa cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie jakie wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk wykonawcy oraz wszelkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności VAT. Wykonawca winien uwzględnić przy określeniu ceny wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie przez Wykonawcę (przed złożeniem oferty) wizji lokalnej miejsca robót objętego przedmiotem zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

Pytanie 2:

1) W przedmiarze robot brak jest pozycji dotyczących wymiany okien oraz drzwi, a w dokumentacji projektowej są. Prosimy o jednoznaczne określenie czy okna i drzwi powinny być brane pod uwagę przy wycenie ?

2) W przedmiarze robot brak jest pozycji dotyczącej wymiany kotary rozdzielającej sale gimnastyczną. Prosimy o jednoznaczne określenie czy kotara powinna być brana pod uwagę przy wycenie ?

Odpowiedź 2:

1. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w rozdziale 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zakres przedmiotowego przetargu nie obejmuje wymiany drzwi i okien w dużej sali gimnastycznej.

2. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w rozdziale 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zakres przedmiotowego przetargu nie obejmuje dostawy i montażu kotary w dużej sali gimnastycznej.

Pytanie 3:

Czy sufit sali gimnastycznej jest do pomalowania ? Proszę o jednoznaczną odpowiedź!

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie przewiduje malowania sufitu sali gimnastycznej w przedmiotowym postępowaniu przetargowym.

Pytanie 4:

- 1) Czy w zakresie jest również pomalowanie korytarza przed salą gimnastyczną ?
- 2) Proszę o wyjaśnienie czy uwzględnić w wycenie zeszkobanie odpadającej farby (po wizji lokalnej widać, że istniejące powłoki malarskie odpryskują i nie trzymają się podłoża tynkowego?
- 3) W pozycji 14 i 15 przedmiaru robot (prace remontowe związane z salą gimnastyczną dużą) przyjęto rusztowanie warszawskie do wys. 10m jako przestawne i przyjęto o 2 kolumny. Z rusztowań warszawskich 1- kolumnowych o wys. 10m nie wolno wykonywać robot! Zatem czy można wycenić rusztowanie do przygotowania i malowania ścian oraz montażu siatek zabezpieczających o wys. od 8.5 m do 10.5 m w oparciu KNR 0202 rozdział 15 ? W przedmiarze nie ujęto czasu pracy rusztowań - czy wycenić ?
- 4) W dokumentacji - część opisowa jest mowa o zabezpieczeniu istniejącej nawierzchni sportowej . Proszę o określenie rodzaju zabezpieczenia !
- 5) W przedmiarach nie ma pozycji do malowania drzwi drewnianych czy ująć w wycenie ?
- 6) Do mocowania lamp oświetleniowych w dokumentacji jest brak rozwiązania projektowego szczegółu mocowania opraw do konstrukcji stalowej - proszę o dostarczenie takiego rozwiązania gdyż niezbędne jest do wyceny.
- 7) Przy robotach elektrycznych przyjęto tylko 18 kolumn rusztowań do każdej lampy natomiast należy przyjąć jeszcze rusztowania do ułożenia przewodów oświetleniowych - czy uwzględnić dodatkowe rusztowania do montażu przewodów elektrycznych ?

Odpowiedź 4:

1. Zamawiający nie przewiduje malowania korytarza przed salą gimnastycznej w przedmiotowym postępowaniu przetargowym.
2. Poz. 3 oraz poz. 4 przedmiaru obejmuje przygotowanie do malowania całej powierzchni ścian przez likwidację nierówności i szpachlowanie. Należy przez to rozumieć także usunięcie starych powłok malarskich w miejscach odpryskiwania.
3. Wycena prac malarskich wg. KNR 202 związana jest z robotami inwestycyjnymi a normy rozdziału 15 tego katalogu opracowano dla wysokości do 5m - nie jest więc słuszne stosowanie ich dla wyceny prac remontowych w sali gimnastycznej o wysokości znacznie większej. Przy wycenie poz. 14 i 15 należy założyć, że używane będą ramki o długości min. 1,6 m, a rusztowania - na czas pracy - będą kotwione do ściany lub zabezpieczane odciągami linowymi. Czas pracy rusztowań za okres wykonywania robót należy wycenić wprowadzając np. dodatkową poz. 16 Praca rusztowań.
4. Posadzkę należy zabezpieczyć 2 warstwowo: tektura na nią folia gr. 0,3mm
5. Drzwi wejściowe do sali gimnastycznej należy przewidzieć do malowania
6. Mocowanie należy wykonać indywidualnie wg wytycznych producenta wybranych opraw lub zastosować mocowanie systemowe. Rozwiązanie sposobu mocowania wchodzi w zakres projektu warsztatowego. Projektant nie dysponuje danymi umożliwiającymi wykonanie w/w projektu. Do wyceny proszę przyjąć: 18szt. elementów mocujących wykonanych z 2 ceowników walcowanych C40, ocynkowanych, dł. 370mm, łączonych dwiema śrubami M8/100 klasy 5.8, każdy. Cewniki powinny obejmować pas dolny dźwigara z góry i dołu i być mocowane środkami do dołu wraz z lampami. Ciężar elementów mocujących $2,04\text{kg} \cdot 18\text{szt.} = 36,7\text{kg}$.
7. W kosztorysie przewidziano postawienie 3 kolumn (od lampy do lampy w 1 rzędzie co powinno również zapewnić możliwość ułożenia przewodów) oraz 15-krotne ich jednoczesne przesunięcie.

Pytanie 5:

- 1) W opisie technicznym robot elektrycznych piszą Państwo istniejące oprawy

oświetleniowe należy zdemontować i zamontować 18 opraw o źródłach metalohalogenowych 400W. jednakże w przedmiarze robot elektrycznych piszą Państwo o oprawach oświetleniowych Cyberia 390 LED. Jakie oprawy należy zamontować metalohalogenkowe czy LEDOWE ? Prosimy również określić czy na oprawach oświetleniowych należy zastosować siatki ochronne na oprawy ? To sam pytanie tyczy się 2-óch opraw ewakuacyjnych.

Odpowiedź 5:

Pierwotnie w projekcie oświetlenia sali były założone oprawy o źródłach metalohalogenowych. Jednak podczas aktualizacji kosztorysów na rok 2017 Inwestor, ze względu na spadek cen na rynku, podjął decyzję o zastosowaniu opraw ledowych. Wobec powyższego należy zastosować oprawy ledowe.

Na oprawach należy zastosować siatki ochronne. Na oprawach ewakuacyjnych należy także zastosować siatki ochronne.

Z poważaniem

Beata Włodarczyk

Dyrektor Zespołu

Kopia aa.